

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 08.07.19r. do dnia 24.07.19r.

PODINSPEKTOR
w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
dla DZIELNICY WAWER
Uwagi.....
Podpis.....

Justyna Gilak

Załącznik nr 2
do Uchwały nr 376/2019
Zarządu Dzielnicy Wawer Miasta
Stołecznego Warszawy
z dnia 2 lipca 2019r.

WYKAZ NR 08 /2019
nieruchomości przeznaczonych do przekazania w dzierżawę czasową

Adres nieruchomości	ul. Śnieguliczki 35
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	obręb 3-14-06 działka ew. nr 2/9 o pow. całkowitej 1751 m ²
wg księgi wieczystej	WA6M/00369796/9.
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	1751 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy teren przewidziany pod rozwój funkcji mieszkaniowych o przewadze mieszkaniowej jednorodzinnej.
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Działalność stowarzyszenia (niedochodowa) - stworzenie gospodarstwa rolnego.
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Rocznie: 1,87 zł netto za 1 m ² dzierżawionej powierzchni płatny: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy. Czynnysz w latach 2020-2022 do 31 marca każdego roku.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r.

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

Norbert Szczepański