



BURMISTRZ DZIELNICY WAWER  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa  
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22  
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>  
w terminie od dnia 03.07.19r. do dnia 24.07.19r.

PODINSPEKTOR  
Uwagi w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI  
Podpis..... dla DZIELNICY WAWER.....

*Justyna Gilak*

WYKAZ NR 69 /2019  
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	<b>ul. Panny Wodnej</b>
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	obręb 3-12-31 działka ew. nr 105/2 o pow. 56 m <sup>2</sup>
wg księgi wieczystej	WA6M/00205566/1.
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	56 m <sup>2</sup> terenu pod budynek gospodarczy.
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Według Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru osiedla Radość po zachodniej stronie ulicy Patriotów część I – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług oraz teren ulic.
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Budynek gospodarczy.
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 1,07 zł/ m <sup>2</sup> gruntu pod budynkiem plus VAT płatne : pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018

BURMISTRZ  
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

*Norbert Szczepański*