



BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wywieszony w Biuletynie Informacji Publicznej Oglaszeń
Urzędu Miejskiego Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 28.01.20 do dnia 18.02.20

Uwagi.....PODINSPEKTOR.....
Podpis.....WYDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI.....
dla DZIELNICY WAWER

Aneta Antolak

WYKAZ NR /2020
nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Małowiejska
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów wg księgi wieczystej	obręb 3-12-85 działka ew. nr 26 cz. o pow. 18 m ² działka ew. nr 27/1cz. o pow. 56 m ² działka ew. nr 27/2 cz. o pow. 70 m ² WA6M/00323531/0
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	80 m ² , w tym 23 m ² teren do obsługi budynku oraz 57 m ² teren zieleni.
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m.st. Warszawy tereny zabudowy mieszkaniowej.
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Teren do obsługi budynku oraz zieleni.
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 0,60 zł/m ² gruntu plus podatek VAT – teren do obsługi, 0,15 zł/m ² gruntu plus podatek VAT – teren zieleni, płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

Norbert Szczepański