

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 05.08.19 do dnia 26.08.19
w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
dla DZIELNICY WAWER

Podpis: *Justyna Gilak*

Załącznik nr 2
do Uchwały nr 387/2019
Zarządu Dzielniczy Wawer Miasta
Stołecznego Warszawy
z dnia 2. sierpnia 2019

WYKAZ NR 84 /2019
nieruchomości przeznaczonych do przekazania w dzierżawę czasową

Adres nieruchomości	ul. Widoczna
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	obręb 3-11-03 działka ew. nr 47/1 o pow. całkowitej 654 m ²
wg księgi wieczystej	WA6M/00027619/6.
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	40 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Pod pawilon usługowo-gastronomiczny i teren przyległy.
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 10,56 zł/m ² dzierżawionego gruntu pod pawilonem plus podatek VAT 1,54 zł/m ² dzierżawionego gruntu pod teren przyległy plus podatek VAT płatny: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r.

BURMISTRZ
DZIELNICZY WAWER M.ST. WARSZAWY

Norbert Szczepański