



BURMISTRZ DZIELNICY WAWER  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa  
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22  
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Załącznik nr 2  
do Uchwały nr 396/2019  
z dnia 3 sierpnia 2019

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>  
w terminie od dnia 05.08.19 do dnia 26.08.19

PODINSPEKTOR  
Uwagi w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI  
dla DZIELNICY WAWER  
Podpis

*Justyna Gilak*

WYKAZ NR 85 / 2019

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Skalnicowa
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Obręb 3-13-57 dz. ew. nr 35/2 o pow. 3392 m <sup>2</sup>
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	3392 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana- urządzony parking i drogi dojazdowe
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech
Cel dzierżawy	Ogólnodostępny parking dla samochodów osobowych z drogami wewnętrznymi bez prawa grodzienia od strony ul. Skalnicowej
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 1,28 zł/m <sup>2</sup> gruntu pod parking do 100m <sup>2</sup> plus podatek VAT 0,76 zł/m <sup>2</sup> gruntu pod parking powyżej 100m <sup>2</sup> plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 05 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r.

BURMISTRZ  
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

*Norbert Szczepański*