



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 03, faks 22 443 69 22
jwisnicki@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 12.08.19 do dnia 02.09.19.

PODINSPEKTOR
w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
dla DZIELNICY WAWER

Uwagi.....
Podpis.....

Justyna Gilak

WYKAZ NR 29 / 2019

nieruchomości przeznaczanej do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Bronisława Czecha
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Obręb 3-07-35 dz. ew. nr 44/2 o pow. 122 m ²
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	122 m ² , z czego 45 m ² pod teren niezbędny do obsługi budynku i 77 m ² pod teren zielony
Opis nieruchomości	Niezabudowana
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	W projekcie planu-obszar funkcjonalny UU/M11c przeznaczony na usługi i zabudowę mieszkaniową
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech
Cel dzierżawy	Teren niezbędny do obsługi budynku i teren zielony
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 0,59 zł/m ² gruntu pod teren niezbędny do obsługi budynku plus podatek VAT 0,15 zł/m ² gruntu pod teren zielony plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 05 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

Jacek Wiśniewski