



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 03, faks 22 443 69 22
jwisnicki@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 12.08.19 do dnia 02.09.19.

PODINSPEKTOR
Uwagi w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
Podpis dla DZIELNICY WAWER

Justyna Gilak

WYKAZ NR 90 / 2019

nieruchomości przeznaczanej do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Żegańska 33
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Obręb 3-11-37 dz. ew. nr 93 o pow. 487 m ²
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	487 m ² , z czego 12 m ² pod budynkiem gospodarczym i 475 m ² terenu zielonego
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem gospodarczym
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obszar MJ/14 – teren mieszkaniowy jednorodzinny
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech
Cel dzierżawy	Teren pod budynkiem gospodarczym i teren zielony
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 1,58 zł/m ² gruntu pod budynkiem gospodarczym plus podatek VAT 0,15 zł/m ² gruntu pod terenem zielonym plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 05 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

Janek Wisnicki