



**BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia ~~31.08.20~~ do dnia ~~24.09.20~~

GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
dla DZIELNICY WAWER

Uwagi.....
Podpis.....

Hanna Krasnodębska-Czekajewska

**WYKAZ NR 90 /2020
nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia**

Adres nieruchomości	ul. Mrówcza
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Obręb 3-11-57 dz. ew. nr 6/7 cz. o pow. 5.761 m ² WA6M/00472092/9
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	1000 m ²
Opis nieruchomości	Teren niezabudowany
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru południowej i północnej strony ul. Zwoleńskiej na odcinku od ul. Mrówczej do ul. Patriotów - obszar UM-4 – tereny komunikacji
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony na okres do jednego roku
Cel dzierżawy	Pod zaplecze budowy
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 3,63 zł/m ² gruntu plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 05 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r. oraz Zarządzeniem nr 90/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r.

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER M ST WARSZAWY

Norbert Szczepański