BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

...zono na Elek... ...oszeń
...rzędu Miasta ... ...wy
... stronie internet... ...warszawa.pl
...inie od dnia 24.09.20 ... 24.09.20
GŁÓWNY SPECJALISTA
w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
dla DZIELNICY WAWER
Hanna Krasnodębska-Czekajewska

WYKAZ NR 96 /2020
nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	**Warszawa, ul. Haczowska 10**
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów wg księgi wieczystej	obręb 3-12-89 działka ew. nr 124/5 o pow. 4 m^2 WA6M/00232560/7
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	4 m^2
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru Falenia – Wschód I - obszar E2.4MNI - teren mieszkaniowy jednorodzinny intensywny
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Teren do obsługi budynku
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 0,38 zł/m^2, plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r. oraz Zarządzeniem nr 90/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r.

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Norbert Szczepański
Burmistrz
Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy