



**BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wzrost: 1,70 m
Ciężar ciała: 70 kg
Data urodzenia: 1978-03-10
Data wygaśnięcia: 2020-03-20

Uwaga: GŁÓWNY SPECJALISTA
Podpis: W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
DIA DZIELNICY WAWER

Hanna Krąśnodelska-Czekajewska

**WYKAZ NR 97... /2020
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia**

Adres nieruchomości	ul. Płowiecka
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Obręb 3-07-24 dz. ew. nr 110/2 cz. o pow. 268 m ² WA6M/00499184/6
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	200 m ²
Opis nieruchomości	Teren niezabudowany
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru węzeł Marsa – Płowiecka - obszar D9 ZP – zieleń urządzone
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do trzech lat
Cel dzierżawy	Pod zieleń i parking
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: - 1,30 zł/m ² gruntu do 100 m ² plus podatek VAT - 0,78 zł/m ² gruntu powyżej 100 m ² plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 05 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r. oraz Zarządzeniem nr 90/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r.

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER M. ST. WARSZAWY

Norbert Nszczepanski