

Informator można nabyć w ww. Delegaturze (od poniedziałku do piątku, w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰), za kwotę w wysokości 50 zł.

II przetargi odbędą się w dniu 19 lutego..... 2014 r. w siedzibie Biura
Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
przy pl. S. Starynkiewicza 7/9, sala 210, II piętro

przetarg na sprzedaż działki ew. nr 8/6 o godz. 10⁰⁰
przetarg na sprzedaż działki ew. nr 8/7 o godz. 11⁰⁰

Osoba ustalona jako nabywca gruntu zobowiązana jest przed wyznaczonym terminem podpisania umowy notarialnej zapłacić kwotę równą 100% ceny gruntu osiągniętej w przetargu, powiększonej o należny podatek VAT i pomniejszonej o wniesione wadium. Nie uiszczenie tej kwoty spowoduje odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium. Wpłata powinna nastąpić nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży. Za datę wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek dzielnicy Wawer miasta stołecznego Warszawy.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca gruntu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych przez sprzedającego w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy może odstąpić od jej zawarcia. Wniesione wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia gruntu.

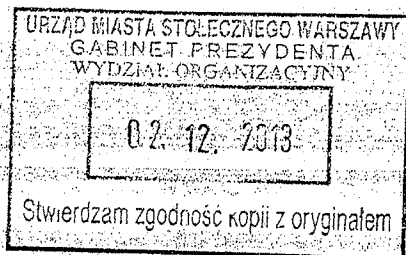
Nabycie gruntów przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie gruntu będącego przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy może odwołać ogłoszone przetargi jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargach i podając przyczynę odwołania przetargów.

Dodatkowe informacje o gruntach można uzyskać w Biurze Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy, pl. S. Starynkiewicza 7/9, pok. nr 112, tel. 0-22 44-32-169 w okresie od ukazania się ogłoszenia do terminu przetargu, od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do udziału w przetargu.



NACZELNIK
WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO
GABINETU PREZYDENTA
Jerzy Dudek