



BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
wawer.sekretariat@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.wawer.warszawa.pl

Wydział Zarządzania Nieruchomościami
ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa
012 64 64 64
W tym celu otrzymano 04.02.21 do dnia 25.02.21
Urząd

WYKAZ NR 5 /2021

nieruchomości przeznaczony do przekazania w dzierżawę czasową

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Wał Miedzeszyński
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	obręb 3-14-32 działka ew. nr 39/2 o pow. całkowitej 1.2750 ha
wg księgi wieczystej	WA6M/00084299/3
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	354 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Tereny zieleni – ogródek działkowy.
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 0,11 zł/m ² , plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r. oraz Zarządzeniem nr 90/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r.

BURMISTRZ
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

Norbert Szczępański

